

# Anmietung von Räumlichkeiten

Gerne können Sie unsere Räumlichkeiten für Ihre privaten Veranstaltungen oder Ihr Kursangebot mieten. Folgende Räume stehen zur Verfügung:

## 1 Unsere Räume

### 1.1 Blauer Raum

Der „**Blaue Raum**“ ist unser größter Raum. Er liegt hofseitig und verfügt über einen Nebenraum, ein eigenes WC, sowie optional über einen separaten Eingang. Er eignet sich bestens für Kindergeburtstags-, Faschings- und Halloweenpartys, aber auch für Kurse und Seminare.

Lage	ebenerdig, barrierefrei, optional mit separatem Eingang
Fläche	Hauptraum: 38.8 m <sup>2</sup> Nebenraum: 17.4 m <sup>2</sup>
Ausstattung	<p>Hauptraum</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Küche mit Wasserkocher und Kaffeemaschine</li> <li>• Geschirr</li> <li>• Müllsäcke</li> <li>• Tisch mit Eckbank und Stühlen (3+2, 1, 1)</li> <li>• absenkbarer Kindertisch 220 * 150 * 42 cm</li> <li>• Sitzkissen</li> <li>• max. 12 Kinderstühle</li> </ul> <p>Nebenraum</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kuschelcouch</li> <li>• Kinderrutsche</li> <li>• Kasperlbühne</li> <li>• Zugang zum WC</li> </ul>

### 1.2 Grüner Raum

Der „**Grüne Raum**“ liegt straßenseitig und verfügt über einen Nebenraum. Er eignet sich bestens für Kindergeburtstags-, Faschings- und Halloweenpartys, aber auch für Kurse und Seminare, sowohl für Kinder als auch für Erwachsene.

Lage	ebenerdig, barrierefrei
Fläche	Hauptraum: 26.4 m <sup>2</sup> Nebenraum: 9.6 m <sup>2</sup>
Ausstattung	<p>Hauptraum</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Küche mit Wasserkocher und Kaffeemaschine</li> <li>• Geschirr</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"><li>• Müllsäcke</li><li>• absenkbarer Kindertisch 210 * 150 * 39 cm</li><li>• Sitzkissen</li><li>• WC durch die Garderobe erreichbar</li></ul> Nebenraum <ul style="list-style-type: none"><li>• ausziehbarer Tisch 220 (265) * 100 * 75 cm</li><li>• zwei Bänke für je drei Personen</li></ul>
--	---

### 1.3 Beratungsraum

Der „Beratungsraum“ ist für Veranstaltungen mit Kleingruppen von zwei bis maximal 4 Personen in persönlicher, geschützter Umgebung bereit.

Lage	ebenerdig, barrierefrei
Fläche	15.4 m <sup>2</sup>
Ausstattung	<ul style="list-style-type: none"><li>• Sitzgruppe (2 + 1 + 1) mit Couchtisch</li><li>• Flipchart</li><li>• WC durch die Garderobe erreichbar</li></ul>

### 1.4 Roter Raum

Der „Rote Raum“ ist unser Rückzugsort für kleine Gruppen mit Babys und Kleinkindern und für alle Veranstaltungen, die einer besonders geschützten und intimen Umgebung bedürfen.

Lage	Obergeschoß
Fläche	Raum: 20.2 m <sup>2</sup> Vorraum: 7,0 m <sup>2</sup>
Ausstattung	Raum <ul style="list-style-type: none"><li>• Sitzkissen und Matratzen an zwei Wänden</li><li>• absenkbarer Kindertisch 160 * 100 * 42cm</li><li>• vier Kinderstühle</li></ul> Vorraum <ul style="list-style-type: none"><li>• Küche mit Wasserkocher und Kaffeemaschine</li><li>• Müllsäcke</li><li>• Sicherheitsgitter zum Treppenhaus</li><li>• eigenes WC</li></ul>

### 1.5 Allgemeines

Jeder Raum kann nach Vereinbarung und Verfügbarkeit mit Bestuhlung für Kinder oder Erwachsene, Flipchart, Yoga-Matten, Sitzkissen und Spielmaterial ausgerüstet werden.



## 2 Unsere Preise und Bedingungen

	Zeitraum	Normalpreis	Preis für Mitglieder
Blauer Raum, Grüner Raum	je Stunde	35 Euro	30 Euro
	10er Block – je Stunde	29 Euro	25 Euro
	Sa-So halbtags *)	150 Euro	135 Euro
	Endreinigung (optional)	80 Euro	
Beratungsraum, Roter Raum	je Stunde	28 Euro	25 Euro
	10er Block – je Stunde	25 Euro	20 Euro
	Sa-So halbtags *)	120 Euro	100 Euro
	Endreinigung (optional)	50 Euro	
Kaution		150 Euro	
Stornogebühr	bis fünf Werktage vor Termin	10 Euro	
	später bzw. ohne Absage	voller Betrag laut Preisliste **)	

\*) 08:00 – 13:00 Uhr bzw. 14:00 bis 19:00 Uhr

\*\*) Ausnahme: Erkrankung des Geburtstagskindes bei gleichzeitiger Buchung eines Ersatztermines

## 3 Das Kleingedruckte

Bitte beachten Sie

Am gesamten Areal des Eltern-Kind-Zentrum Mödling herrscht absolutes Rauchverbot.

Die Mitnahme von Hunden ist am gesamten Gelände nicht gestattet.

Der Hof ist Privatgrund und darf nicht befahren werden.

Ab 22.00 Uhr gilt absolute Nachtruhe.

Verbrauchsgüter wie Papier, Bastelmaterial, Stifte, Lebensmittel, etc. – müssen selbst mitgebracht und wieder mitgenommen werden.

Wände oder Türen dürfen nicht mit Klebebändern oder Stecknadeln versehen werden. Bitte sämtliche Raumdekorationen wieder abräumen und mitnehmen.

Die Zeiten für Vorbereitung und Endreinigung sind Teil der Mietdauer.

Am Ende der Vermietung sind die Räume wie folgt zu übergeben:

- Geschirr gewaschen, getrocknet und verstaut
- Wasserkocher, Kaffeemaschine, Vorratsbehälter entleert
- Boden gekehrt bzw. gesaugt – der Boden ist Spielplatz für Babys und Kleinkinder
- Müll entsorgt
- Spielmaterial an den Ort der Entnahme zurückgebracht



- Möbel und andere Gegenstände in ihre ursprüngliche Lage gebracht
- Heizkörperventile – falls geändert – in ihre ursprüngliche Einstellung gebracht
- alle Fenster geschlossen
- alle Lichter ausgeschaltet
- Kerzen gelöscht, Wachsreste im abgekühlten Zustand entsorgt

Der/die letzte BenutzerIn des Tages verschließt alle Eingänge sowie das Tor zur Straße.

Die Einstellung des Raumthermostates im Blauen Raum darf nicht verändert werden.

Die Kautions ist bei Übernahme der Schlüssel fällig und wird nach Rückgabe des Schlüssels bei unbeanstandeter Rückgabe des gemieteten Raumes zurückerstattet.

Bei Beanstandungen oder Schäden an Räumen oder Inventar ersuchen wir um sofortige Information.

Eine optionale Endreinigung kann nach Vereinbarung und Verfügbarkeit des Reinigungspersonals angeboten werden.

Bitte bedenken Sie, dass Müllmengen, die bei größeren Veranstaltungen anfallen (Partys, Kindergeburtstage, etc.), eventuell die Kapazität unserer Restmüllbehälter übersteigen und daher von Ihnen mitgenommen und anderweitig entsorgt werden müssen.

Haushaltsübliche Kerzen und Teelichter dürfen unter Verwendung von feuerfesten Untersetzern bei ständiger Aufsicht durch mindestens eine volljährige Person verwendet werden. Dabei ist ein zweckmäßiger Abstand zu brennbaren Materialien einzuhalten. Die Verwendung aller anderen offenen Feuer ist strikt untersagt. Kerzenreste sind im abgekühlten, erstarrten Zustand zu entsorgen.

Unsere Kaffeemaschinen enthalten Permanentfilter. Diese sind zu entleeren, zu waschen und wieder einzusetzen. Auf keinen Fall dürfen diese Filter entsorgt werden.

### Für Notfälle



Ein Erste-Hilfe-Kasten befindet sich im Vorraum links vom Ausgang zum Obergeschoss. Die Entnahme von Teilen daraus sind im Büro spätestens am nächsten Werktag zu melden.



Sollten Sie Rettung oder sonstige Hilfsdienste benötigen, weisen Sie sie wie folgt an:

„Mödling, Hauptstrasse 20, Hofeinfahrt 3,15m breit zwischen ON 20 und ON 18“

### Haftungsausschluss

Sie verwenden unsere Räumlichkeiten auf eine in Haushalten und bei privaten Zusammenkünften übliche Art. Das Eltern-Kind-Zentrum haftet weder für Verlust oder Beschädigung Ihrer mitgebrachten Gegenstände noch für Verletzungen, die Sie sich während der Mietdauer in unseren Räumlichkeiten zuziehen.



## 4 Galerie

### 4.1 Blauer Raum





## 4.2 Grüner Raum





### 4.3 Beratungsraum





#### 4.4 Roter Raum

